



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání komise PRO REGENERACI MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY A VEŘEJNÝ PROSTOR, která se konala dne **18. 3. 2025** PER ROLLAM

Obesláni: VI. J. Mrvík, M. Havlíčková, J. Firbas, M. Semrád, I. Kopecká, M. Černá, Z. Bočková, A. Mach Šimerdová, P. Hertl, L. Skalická, J. Psota, J. Petrásek

Hosté: -

Program:

- 1) Kostel sv. Havla ve Štolmíři
- 2) Akce Programu regenerace MPZ na rok 2025
- 3) Návrhy členů komise pro radu města

1. Kostel sv. Havla ve Štolmíři

Aktuálně probíhají projekční práce na PD obnovy krovu a střechy kostela (zařizuje vlastník, tj. Římskokatolická farnost Český Brod). Zastupitelstvo města bude projednávat návrh na založení nadačního fondu, který by převzal péči o kostel, a případné majetkové převody kostela a pozemků k němu patřících.

2. Anketní dotazník Programu regenerace MPZ na rok 2025

Jako i v předchozích letech byla našemu městu letos přidělena dotace z Programu regenerace MPZ Ministerstva kultury ČR ve výši 1.070.000 Kč (o trochu méně než vloni). Tato částka pokryje prakticky všechny projekty, které je technicky možné letos realizovat. Konkrétně:

1) Oprava městských hradeb, úsek od vstupní branky směrem do Šafaříkovy ulice.

Předpokládané náklady dle rest. záměru: 876 tis. bez DPH (1,060 mil Kč včetně DPH),
předpokládaná částka z dotace max. 672 tis. Kč

2) Zadrnování městských hradeb, úsek od vstupní branky 650 tis. bez DPH (787 tis. včetně DPH),
předpokládaná částka z dotace max. 270 tis. Kč

Předpokládané náklady dle rest. záměru:

3) Údržba Sousoší sv. Rodiny

Předpokládané náklady dle rest. záměru: 217 tis. bez DPH (262 tis včetně DPH), předpokládaná částka z dotace max: 163 tis. Kč

4) Stavební úpravy interiéru čp. 70 - restaurování dveří v rámci plánovaných stavebních úprav

předpokládané náklady dle rest. záměru 160 tis bez DPH (193 tis včetně DPH), předpokládaná částka z dotace max 80 tis. Kč

Ceny jsou předpokládané, zhotovitelé všech projektů budou vybráni na základě vyhlášených veřejných zakázek.

Do Anketního dotazníku byly dále zařazeny následující projekty, které ovšem není možné letos realizovat:

- Oprava kostela sv. Gotharda – ŘK farnost nemá finanční prostředky na dofinancování
- Oprava Zvonice u kostela sv. Gotharda – bylo vydáno nepřípustné závazné stanovisko (neúplná dokumentace ze strany zhotovitele PD)
- Odstranění novodobé fasády budovy čp. 1 za účelem zpracování restaurátorského průzkumu a záměru na opravu fasády se zachováním původních částí fasády. Město požádá o dotaci Středočeský kraj z Fondu kultury. Výsledky se dozvíme cca v červnu 2025. Projekt musí být zrealizován do konce roku 2026. Pokud získáme dotaci od Středočeského kraje bylo by vhodné dofinancovat tento projekt z dotace MK ČR. Z tohoto důvodu nedoporučujeme v letošním roce zařazovat odstranění novodobé fasády z budovy čp. 1 mezi žádosti o dotaci MK ČR, ale vyčkat, zda bude Město s žádostí o dotaci z Fondu Středočeského kraje úspěšné.
- Podlipanské muzeum – realizace ze strany Regionálního muzea v Kolíně proběhne až v příštích letech (není stále dokončena PD a vydáno stavební povolení)
- Pomník Mistra Jana Husa v Jiráskových sadech (v parku) – v roce 2025 nerealizovatelné. Plánuje se úprava parku, vhodné realizovat v rámci tohoto projektu.

3. Návrhy členů komise pro radu města

Martin Semrád zmínil špatnou zkušenost během opravy městských hradeb v loňském roce. Dělníci používali mobiliář v majetku městské gardy (Guardia Broda Bohemicalis), konkrétně rekvizity jako tarasy či pavézy k zabezpečení provozu stavby (například z dostřelových tarasů si udělali nájezdy, po kterých vozili kámen) a zničili je. Do prostoru hradeb odhazovali vypité lahve, zbytky jídla a použité obaly. Veškeré domluvy se prakticky mýjely účinkem. **Závěr: Prosíme OR a technický dozor, aby na toto dali zvýšený důraz.**

Doporučení radě města: Doporučit zastupitelstvu města přijmout dotaci z Programu regenerace MPZ Ministerstva kultury ČR a realizovat uvedené akce.

Zapsal: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., předseda komise